

**A T A Nº.14/2023**

**ATA DA REUNIÃO DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE  
VALENÇA REALIZADA NO  
DIA 24 DE JULHO DE 2023. ---**

- - - Aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e três, nesta cidade de Valença e no Edifício dos Paços do Concelho de Valença, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Valença sob a presidência de José Manuel Vaz Carpinteira e com a presença dos Vereadores Manuel Rodrigues Lopes, José Manuel Temporão Monte, Ana Paula Vaz Almendra Xavier, Mário Rui Pinto de Oliveira, Arlindo Amorim de Sousa e Rui Filipe Fernandes Rodrigues. \_\_\_\_\_

Verificada a falta da Sra. Vereadora Elisabete Domingues, por motivo de férias, foi a mesma justificada por unanimidade. Nos termos do artigo n.º 78 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, foi substituída pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem de precedência da lista do partido Mário Rui Oliveira. \_\_\_\_\_

Secretariou a Chefe da Divisão Administrativa Geral Paula Cristina Pinheiro Vasconcelos Mateus. E, tendo tomado os lugares que lhes estavam destinados, declarou-se aberta a reunião pelas dez horas. \_\_\_\_\_

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

Iniciado o período antes da ordem do dia, o Sr. Presidente da Câmara, após as saudações protocolares passou a palavra aos vereadores para as suas intervenções. \_\_\_

O Sr. Vereador Mário Rui Oliveira, após as saudações protocolares, em relação às obras realizadas pela Citygás – Infraestruturas de Gás, S.A., entre a Av. Dr. Tito Fontes e os Esquecidos e na Rua da Boavista disse que na estrada já colocaram o alcatrão mas no passeio, que era novo, continua em terra batida, perguntando para

**A T A Nº.14/2023**

quando a reposição do passeio e se será total ou se irão fazer um “remendo”, tal como fizeram na estrada. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente da Câmara respondeu que já tinha dado instruções à fiscalização para notificarem a empresa para proceder à reposição adequada do passeio e da rua. \_

O Sr. Vereador José Monte, após as saudações protocolares, perguntou para quando se prevê as intervenções na Ecopista, em especial na de Ganfei e S. Pedro, que se encontram danificadas devido às intempéries do inverno. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente, em reposta, informou que o levantamento de todos os prejuízos causados pelas intempéries do dia 1 de janeiro, foram enviados para a CIM Alto Minho e para a CCDR-N. A Câmara Municipal aguarda o parecer definitivo para, posteriormente, se proceder às reparações, nomeadamente, da ecopista. \_\_\_\_\_

O Sr. Vereador Manuel Lopes, após as saudações protocolares, começou por dar os parabéns pela vitória do PP nas eleições espanholas. De seguida comentou um episódio ocorrido consigo nesta manhã, num estabelecimento comercial, que cobrou os cafés a preços diferentes. Sabe que esta não é uma competência do Município mas fica uma imagem negativa para o concelho que o mesmo comerciante cobre preços diferentes para o mesmo serviço. Os comerciantes de restauração têm que ter a tabela de preços em local visível e seguir os preços aí fixados. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente concordou com a observação feita. \_\_\_\_\_

Findas as intervenções passou-se ao período da ordem do dia. \_\_\_\_\_

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**PONTO 1 – EMISSÃO DE PARECER SOBRE “BENEFICIAÇÃO DA EN 13 ENTRE OS KM 117,9 E O KM 118,1”** – Acerca do assunto foi presente a informação técnica do Chefe de Divisão de Urbanismo e Planeamento que se transcreve para todos os efeitos:

**“INFORMAÇÃO TÉCNICA**

Assunto: Estudo Prévio da “Beneficiação da EN 13 entre os Km 117,9 e Km 118,1”

## A T A Nº.14/2023

O Estudo Prévio visa ordenar e disciplinar o trânsito no troço da EN 13 entre os Km 117,9 e Km 118 (extensão de 200 metros).

O troço da EN 13 em causa é da jurisdição da “Infraestruturas de Portugal, S.A.”, termos em que a solução terá de ser aprovada por essa entidade.

O Estudo Prévio propõe a realização de duas mini rotundas galgáveis 8diâmetro exterior de 22,50m) e um separador central de 1,00m no troço da via entre as rotundas.

A solução apresente vários benefícios para a circulação e segurança naquele troço da EN 13, dos quais destaco a eliminação das caixas de viragem existentes no eixo da estrada, forçando a que as entradas e saídas se façam sempre à direita, nomeadamente os acessos ao Centro Comercial Ibéria, ao edifício 4 Jotas/Centro de Emprego e Rua da Bogalheira.

Acresce que, para o terreno localizado a Sul/Nascente do edifício 4 Jotas, corre termos nas obras particulares um pedido de informação prévia (IP-EDI 15/2022) cujo titular é “Real Estate Manaldi, Lda.”, para construção de edifício destinado a comércio a retalho – Supermercado ALDI.

Nesse processo de obras o acesso proposto ao estabelecimento era uma única entrada e com caixa de viragem à esquerda no eixo da via. A “Infraestruturas de Portugal, S.A.” já emitiu parecer, o qual condiciona o acesso ao estabelecimento restringindo-o a viragens à direita (entrada e saída à mão).

Ora a solução do nosso Estudo Prévio de beneficiação da EN 13, com as duas rotundas mais o separador solucionaria e viabilizaria também o acesso ao estabelecimento do ALDI.

Atendendo a este benefício para o acesso ao supermercado, caso esta solução seja aceite pela Câmara, a sua execução ficaria a cargo do promotor do estabelecimento, sendo uma condicionante da aprovação do projeto.

A solução de beneficiação da EN 13 agora proposta surge após análise de outras opções nomeadamente da realização de uma única rotunda que servisse o Centro Comercial Ibéria e o supermercado, opção esta não aceite pela “Infraestruturas de Portugal, S.A.” por ligar diretamente a propriedade privada.

De uma análise dos benefícios e inconvenientes da solução proposta apontaria os seguintes aspetos:

**i) aspetos que são benefícios (pontos fortes):**

- Eliminação dos semáforos no cruzamento do edifício do antigo GAT;
- Eliminação das caixas de viragem existentes no eixo da via;
- Acalmia na velocidade de circulação;

## A T A Nº.14/2023

- Melhor fluidez do trânsito;
- Entradas e saídas à mão (viragens à direita) nos acessos aos edifícios/estabelecimentos existentes e futuros;
- Entrada e saída à mão (viragem à direita) na ligação à Rua da Bogalheira.

### **ii) aspetos limitativos da solução (pontos fracos):**

- Serem mini rotundas com diâmetro de 22,50m;
- Exiguidade do cruzamento do edifício do antigo GAT que limitou o diâmetro da rotunda;
- Manobrabilidade menos folgada para veículos longos (passageiros ou mercadorias);
- Correção do passeio em frente do edifício do antigo GAT.

### **Proposta de decisão:**

Face ao exposto, **propõe-se que seja proferida deliberação sobre o Estudo Prévio da “Beneficiação da EN 13 entre os Km 117,9 e Km 118,1”, sendo que no caso de deliberação favorável ficará essa solução como condicionante à aprovação do supermercado ALDI, cujo promotor terá de desenvolver o projeto de execução e executar a obra.**

À consideração superior, Valença, 20 de junho de 2023, o Chefe de Divisão de Urbanismo e Planeamento, Victor Manuel Pires de Araújo, Eng.º Civil) ”. \_\_\_\_\_

O Sr. Vereador José Monte questionou há quanto tempo deu entrada o pedido de construção do supermercado ALDI e se o estabelecimento será apenas comercial ou também habitacional. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente respondeu que o processo deu entrada, na subunidade de obras particulares, em 2020 e que o seu atraso se ficou a dever ao facto de a proposta de acesso ao estabelecimento, apresentada pela empresa, não ter sido aprovada pela Infraestruturas de Portugal, S.A.. Mais disse que, ao longo do tempo, foram apresentadas diversas propostas, sempre rejeitadas pela IP. Esclareceu que, para tentar desbloquear o processo, os serviços municipais elaboraram o presente Estudo Prévio, trazido à reunião de Câmara para apreciação. Quanto ao tipo de estabelecimento, informou que será apenas comercial. \_\_\_\_\_

O Sr. Vereador Manuel Lopes disse que, efetivamente este processo já se vem a arrastar há alguns anos devido à necessidade da obtenção do parecer favorável da In-

**A T A Nº.14/2023**

fraestruturas de Portugal, S.A. e que a única inconveniência que vê na solução prevista no Estudo Prévio é o diâmetro da rotunda junto ao edifício do antigo GAT. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente concordou e referiu que, inicialmente, poderão existir alguns constrangimentos, mas a segurança, para quem circula naquele troço da EN 13, será maior. Do seu ponto de vista, as vantagens superam os inconvenientes. \_\_\_\_\_

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Parecer Prévio nos termos propostos pelo Chefe de Divisão de Urbanismo e Planeamento. \_\_\_\_\_

**PONTO 2 – ATRIBUIÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL** – Acerca do assunto foi presente a informação da Chefe de Unidade de Ação Social data de 03 de julho corrente que se dá por reproduzida para todos os efeitos. \_\_\_\_\_

O Sr. Vereador Manuel Lopes disse que não se opunha à atribuição da habitação mas é altura de começar a analisar as situações de uma forma mais distante, porque o que têm vindo a acontecer é que a Segurança Social descarta as situações, alegando falta de meios e reencaminha-as para o Município. E neste momento está a assistir-se à chegada de muitos migrantes e o Município não tem capacidade para dar resposta a todas as situações. \_\_\_\_\_

O Sr. Presidente esclareceu que, este caso, em particular, era uma questão humanitária atendendo ao contexto familiar. Acrescentou que a Câmara Municipal está a investir no alargamento do parque público habitacional, de forma a suprir as necessidades. \_\_\_\_\_

A Câmara Municipal ratificou, por unanimidade, a atribuição da habitação. \_\_\_\_\_

**PONTO 3 – PEDIDO DE APOIO DO SAAS – SERVIÇO DE ATENDIMENTO DA AÇÃO SOCIAL** – Acerca do assunto foi presente a informação da técnica do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social referente ao processo familiar n.º 202312749. \_\_\_\_\_

O Sr. Vereador Manuel Lopes disse concordar desde que seja apenas um mês e desde que não tenha obtido de outra entidade apoio para o mesmo fim. \_\_\_\_\_

**A T A Nº.14/2023**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, a concessão do apoio nos termos propostos na informação técnica. \_\_\_\_\_

**PONTO 4 – CORTES DE TRÂNSITO** – A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos números 32/2023 e 33/2023. \_\_\_\_\_

**PONTO 5 – DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

**A) RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA** – A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria do dia 21 de julho corrente: 3.818.844,72€ (três milhões oitocentos e dezoito mil oitocentos e quarenta e quatro euros e setenta e dois cêntimos). \_\_\_\_\_

**B) SUBSÍDIOS E TRANSFERÊNCIAS** – Aprovado por unanimidade a concessão dos seguintes subsídios:

- Liga dos Combatentes – Núcleo de Valença – 750€ (setecentos e cinquenta euros);
- Associação Diocesana da Pastoral Juvenil de Viana do Castelo – Comité Organizador Arciprestal de Valença – 764,32€ (Setecentos e sessenta e quatro euros e trinta e dois cêntimos) sob a forma de fornecimento de 520 refeições;
- Conselho de Arbitragem da Federação de Futebol de Viana do Castelo – 188,45€ (Cento e oitenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos) sob a forma de fornecimento de 120 refeições;
- Rancho Infantil e Juvenil de Friestas – 3.250€ (Três mil duzentos e cinquenta euros) para apoio na realização dos Serões N'Aldeia – Friestas 2023;
- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Valença – 15.000€ (Quinze mil euros) para o projeto e instalação dos carretéis de ligação à rede pública de abastecimento de água e respetiva licença de utilização.

No apoio à Associação Diocesana da Pastoral Juvenil de Viana do Castelo – Comité Organizador Arciprestal de Valença o Sr. Vereador Manuel Lopes não participou na votação por se ter declarado impedido. \_\_\_\_\_

**A T A Nº.14/2023**

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Aberto este período não se verificou a participação do público presente. \_\_\_\_\_

**PONTO 6 – APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA** – Nos termos do n.º 3 do artigo 57º do Anexo I, aprovada pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos, sendo a mesma lida e achada conforme e seguidamente assinada pelo Sr. Presidente da Câmara e pela secretária da presente reunião. \_\_\_\_\_

Terminados os trabalhos e nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas onze horas, para constar, se lavrou a presente ata composta por sete páginas. \_\_\_\_\_

O Presidente da Câmara Municipal

\_\_\_\_\_  
José Manuel Vaz Carpinteira

A Chefe da Divisão Administrativa Geral

\_\_\_\_\_  
Paula Mateus