

A T A Nº. 1/2017

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE
VALENÇA REALIZADA NO DIA
13 DE JANEIRO DE 2017. -----**

- - - Aos treze dias do mês de janeiro do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Valença e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária Pública da Câmara Municipal de Valença sob a presidência do Sr. Presidente da Câmara, Jorge Manuel Salgueiro Mendes, com a presença dos Srs. Vereadores Manuel Rodrigues Lopes, Elisabete Maria Lourenço de Araújo Domingues, José Manuel Temporão Monte, Mário Rui Pinto Oliveira, Anabela de Jesus Sousa Rodrigues e Luís Alberto Mendes Brandão Coelho. Secretariou a Chefe da Divisão Administrativa Geral, Paula Cristina Pinheiro Vasconcelos Mateus. E, tendo tomado os lugares que lhes estavam destinados, o Sr. Presidente, declarou aberta a reunião pelas dez horas.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente da Câmara usou da palavra para propor ao restante executivo que se realize uma homenagem ao Dr. Mário Soares pelo seu falecimento, apresentando o Voto de Pesar que se transcreve: _____

"VOTO DE PESAR PELO DR MÁRIO SOARES

Pelos contributos dados a Portugal, em especial à implantação de um regime democrático e à entrada do país na União Europeia propomos a atribuição de um Voto de Pesar ao ex Presidente da República, Dr. Mário Soares.

O Dr. Mário Soares é uma figura referência da história portuguesa do séc. XX, com uma vida dedicada à causa pública, tendo assumido os cargos de Ministro, Primeiro-Ministro e Presidente da República.

Na luta pela implantação de um regime democrático, pela tolerância, justiça social e desenvolvimento de Portugal, Mário Soares ficará como uma das figuras principais da construção do Portugal moderno.

Pelo seu percurso e dedicação a Portugal propõe-se que o Executivo Municipal delibere: Aprovar o presente "Voto de Pesar" pelo falecimento do Dr. Mário Soares, guardando um minuto de silêncio em sua memória; e manifestar à sua família as mais sentidas condolências, transmitindo o teor deste Voto de Pesar. " _____

Tendo-se ausentado da sala o Sr. Vereador José Monte, o voto de pesar foi aprovado por

A T A Nº. 1/2017

unanimidade dos presentes e foi guardado um minuto de silêncio em homenagem ao Dr. Mário Soares, ao fim do qual, o Sr. Presidente deu a palavra aos Srs Vereadores para as suas intervenções. _____

Solicitou então a palavra a Sra Vereadora Anabela Rodrigues para saber qual o balanço que faz o Sr. Presidente relativamente ao investimento da Pista de Gelo, e acerca das Festas do Concelho qual foi ao certo o valor gasto pela Câmara Municipal nas últimas festas e se a Comissão de Festas se mantém. Saber ainda qual era a situação da pavimentação nas freguesias e o que está planeado fazer. Questionou também qual o motivo pelo atraso na inauguração do CILV atendendo a que diversos eventos foram já lá realizados. _____

Em resposta às perguntas da Sra Vereadora, o Sr Presidente informou que a Pista de Gelo, que se inseriu num vasto programa de animação, foi um franco sucesso com um considerável número de utilizadores assim como a Duendelândia, contribuindo para um balanço muito positivo. Permite projetar este tipo de animações noutros moldes e com outra dimensão, com uma necessária repartição dos custos entre a Autarquia e os utilizadores. _____

Relativamente às Festas do Concelho/Nª. Srª. do Faro, se estiverem reunidas as condições habituais, como se espera, estas realizar-se-ão com o mesmo apoio da Câmara Municipal que se elevou em 2016 a setenta mil euros além do apoio logístico, divulgação e promoção das Festas. O Sr. Presidente salientou ainda que discorda da realização de peditório para estes fins, pois considera que as verbas assim arrecadadas não são substanciais e os Valencianos têm mais onde investir. _____

Quanto às obras de pavimentação rodoviária, o Sr. Presidente informou que existe uma calendarização para as mesmas, que estas não têm financiamento comunitário e são a expensas do Município exclusivamente. Vão iniciar as intervenções das fases 3 e 4 programadas, que correspondem às freguesias a norte e a sul de Valença, sendo que o desafio, a longo prazo, é estabelecer um sistema de manutenção para a nossa rede viária, que tem mais de mil quilómetros, que permita manter a mesma em estado razoável na sua totalidade.

Relativamente ao CILV, verifica-se que está a funcionar em pleno, e a sua inauguração terá lugar logo que for possível agendar uma data entre a Autarquia e o IPVC e que permita também a presença de uma personalidade política de relevo. _____

Voltou a intervir a Sra Vereadora Anabela Rodrigues lamentando observar que as obras de pavimentação e a inauguração do CILV sejam adiadas para se realizarem em época de campanha eleitoral. _____

ATA Nº. 1/2017

O Sr. Presidente da Câmara respondeu que a calendarização das obras de pavimentação nada têm a ver com as eleições pois na realidade estes trabalhos têm vindo a ser realizados ao longo dos últimos anos, existindo até freguesias como a de S. Julião e Silva ou ainda Ganfei em que as intervenções necessárias foram todas executadas. Claro que será sempre necessário efetuar alguns retoques e o cuidado de manutenção viária irá manter-se. _____

Sem mais intervenções, o Sr. Presidente avançou para o período da Ordem do Dia. _____

PONTO 1 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 30 DEZEMBRO DE 2016. _____

Aprovada por unanimidade. Os Srs. Vereadores Elisabete Domingues e Mário Rui Oliveira não tomaram parte na votação por não ter estado presentes na referida reunião. _____

PONTO 2 – PLANO DE URBANIZAÇÃO DA ÁREA CENTRAL DE VALENÇA - PROPOSTA FINAL. _____

O Sr. Presidente começou por fazer uma breve introdução do relatório de ponderação das reclamações e sugestões que foram recebidas e apreciadas. Assim, as questões que se levantaram tinham a ver com o melhoramento do regulamento quanto ao estacionamento para camiões em áreas comerciais e a redução do número de pisos na zona junto ao centro de saúde, mantendo-se os aspetos essenciais da proposta. _____

O Sr. Presidente sublinhou que o Plano de Urbanização é um plano elaborado pela Autarquia e que portanto as obras a realizar nos espaços públicos serão suportadas pela Autarquia e que se financiarão com as receitas das taxas. No entanto, para fazer face à competitividade do mercado imobiliário e de arrendamento para fixar a população em Valença, a Autarquia também tem que apresentar uma proposta atrativa de taxas, sendo por vezes difícil encontrar um justo equilíbrio. Também é de salientar que em relação aos espaços verdes, a proposta é muito generosa. _____

Intervio de seguida o Sr. Vereador Luís Brandão, primeiro para sublinhar que tinham aprovado a submissão da proposta à discussão pública mas não a proposta em si, posição essa que vão manter pelos motivos que passou a expor conforme a declaração de voto que se transcreve. Explicou ainda que criticam a falta de trabalho prévio na elaboração do zonamento sendo uma oportunidade perdida de apresentar um instrumento de gestão de território muito mais completo e interessante. Discorda ainda da criação de uma faixa de construção junto ao Centro de Saúde, receando voltar a ver erros como os cometidos na "Cidade Nova" que tanto se criticou. Afirmou que a proposta tem lacunas graves que no tempo vão trazer con-

ATA Nº. 1/2017

seqüências muito negativas e algumas situações complexas para resolver no futuro. _____
Posto à votação o ponto dois da Ordem do Dia, foi aprovado por maioria, com o voto contra dos membros eleitos pelo Partido Socialista, o Relatório de Análise e Ponderação das participações recebidas durante o período de discussão pública assim como a Proposta Final do Plano de Urbanização da Área Central de Valença e submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal nos termos do Art.º 90º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial. _____

"Declaração de voto dos Vereadores do PS

Da análise da documentação apresentada constata-se que a situação existente no espaço delimitado pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG) Área Central de Valença não se encontra retratada de forma fiel no diagnóstico realizado. O Relatório do Plano é uma compilação dispersiva de documentação, pouco orientada para os objetivos definidos, para o PUACV.

A carta de zonamento apresenta algumas novidades que nos parece carecerem de reflexão e aprofundamento, no tratamento a dar a este espaço. De fato, a proposta de "espaços verdes", é retalhada e sem coerência, mesmo na zona que era expectável que a programação produzisse resultados interessantes, como é o caso do largo da feira e a área das antigas fábricas Artística e da Borracha.

Contudo, a razão principal do nosso voto prende-se com o fato de se alterarem algumas subcategorias de solo sem que o relatório indique se houve acordo com os detentores de direitos adquiridos (caso dos loteamentos da Cidade Nova) ou dos expropriados na feira), podendo daqui resultar processos de indemnização e compensações no futuro.

Não deixa também de ser preocupante que o "Programa de Execução e Financiamento" apenas indique possibilidade de financiamento de uma pequena parte dos custos estimados, já preveja 500.000€ de indemnizações e não indique qualquer receita resultante da reclassificação de solos da feira para construção, em frente ao Centro de Saúde, e, no tardo destas construções uma área para atividades económicas.

Concluindo, consideramos que a proposta não demonstra sustentabilidade, inclui consideráveis riscos de agravamento de custos e desqualifica o espaço que pretendia qualificar por definir um zonamento cheio de fragilidades.

Por tudo isto os vereadores do PS votam contra a proposta do PUACV. " _____

PONTO 3 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DOS TARIFÁRIOS CONSTANTES DO REGULAMENTO DOS SISTEMAS PÚBLICOS E PREDIAIS DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA E DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DE VALENÇA, E DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS, HIGIENE E LIMPEZA PÚBLICA DE VALENÇA. _____

ATA Nº. 1/2017

O Sr. Presidente apresentou a proposta de ajustamento do tarifário relativamente à disponibilização do serviço de recolha dos resíduos sólidos, higiene e limpeza pública. _____

De seguida solicitou a palavra o Sr Vereador Luís Brandão que manifestou a sua desaprovação porque embora compreenda que as tarifas devam ser ajustadas aos custos do serviços, lamenta que o Município não resolva a questão na sua origem e não exista nenhuma campanha de sensibilização aos munícipes para lutar contra os desperdícios de água e diminuir a produção de resíduos. Assim justifica o voto contra pois este ajustamento apenas resulta num aumento de receitas. _____

Posta à votação, foi aprovada por maioria com o voto contra dos membros eleitos pelo Partido Socialista, a alteração dos tarifários de acordo com a tabela seguinte e ao abrigo da alínea e) do n.º1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. Foi ainda deliberado nos mesmos termos que o novo tarifário entre em vigor a 1 de fevereiro 2017 com efeitos ao consumo do mês de janeiro. _____

TABELA DE TAXAS E TARIFAS DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, ÁGUAS RESIDUAIS E RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS

SERVIÇO DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS, HIGIENE E LIMPEZA PÚBLICA

Quadro I

Tarifas devidas pela disponibilidade do serviço

Descrição	Valor
Utentes Domésticos (*)/mês	3,0000 €
Utentes Não Domésticos/mês	3,5000 €

Nota (*) - Exceto para os habitantes da freguesia em São Pedro da Torre, que estão isentos do pagamento integral desta taxa.

**PONTO 4 – AUMENTO TEMPORÁRIO DO FUNDO DISPONÍVEL PARA JANEIRO
- RATIFICAR.** _____

Conforme a informação prestada pelo Chefe da Divisão Financeira, foi ratificado por unanimidade o aumento temporário do Fundo disponível para janeiro 2017, que consista em acrescentar o saldo orçamental de 2016. _____

PONTO 5 – COMPARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS EM ATIVIDADES NÃO CO-FINANCIADAS. _____

ATA Nº. 1/2017

Foi aprovado por unanimidade a transferência para a CIM dos valores constantes da deliberação da reunião do Conselho Intermunicipal de 6 de dezembro 2016 sobre esta matéria. _____

PONTO 6 – APOIO MUNICIPAL À HABITAÇÃO DEGRADADA. _____

Analisados os dois casos apresentados, foi aprovado por unanimidade indeferir os pedidos de Albino da Costa Carreira (Entrada n.º1835/2010) e Ana de Araújo Cerqueira (Entrada n.º 230/2016) com base nas informações prestadas pelos serviços competentes. _____

PONTO 7 - EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - PRONÚNCIA. _____

Não apresentando qualquer interesse para o Município, foi ratificado por unanimidade o despacho do Sr. Presidente da Câmara datado de 09/01/2017 através do qual foi decidido não exercer o direito de preferência sobre a venda do prédio urbano "Edifício Esplanada" (à exceção da fração A) sito na União de freguesias de Valença, Cristelo-Côvo e Arão, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 34 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Valença sob o n.º 678, pelo valor de 1.000.000,00€ (um milhão de euros). _____

PONTO 8 - PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE MEDALHA DE MÉRITO MUNICIPAL - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE VALENÇA - USA. _____

Apresentada pelo Sr. Presidente todo o trabalho realizado por esta Associação junto da Comunidade portuguesa nos Estados Unidos da América, mais precisamente em Newark, foi aprovada por unanimidade a proposta de atribuição de Medalha de Mérito Municipal à Associação Humanitária de Valença - USA que se transcreve a seguir, e submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal. _____

"Proposta de Medalha de Mérito Municipal

Associação Humanitária Valença -USA

A Câmara Municipal de Valença propõe a atribuição da Medalha de Mérito Municipal à Associação Humanitária Valença - USA, de New Jersey, dos Estados Unidos da América.

A Associação Humanitária Valença - USA é uma instituição de solidariedade social que reúne valencianos radicados, sobretudo, no estado de New Jersey, nos E.U.A. - Estados Unidos da América.

Esta associação mantém vivas as tradições, os hábitos e a cultura valenciana, em New Jersey, sendo um transmissor privilegiado do nosso legado cultural às novas gerações de luso-descendentes.

Ao longo dos últimos anos tem contribuído solidariamente na angariação de fundos para apoiar instituições valencianas, desde o Ganfeicense à Associação Humanitária dos

ATA Nº. 1/2017

Bombeiros Voluntários de Valença. A Associação Humanitária Valença -USA é, atualmente, um dos grandes mecenas dos bombeiros valencianos. Um trabalho social que se tem alargado solidariamente e, de forma exemplar, no apoio aos valencianos, à comunidade lusa e de um modo geral aos demais cidadãos. A Associação Humanitária Valença - USA é um autentico “consulado” valenciano e português nos E.U.A., no acolhimento aos valencianos que chegam e no braço solidária que dá aos mais desfavorecidos. Um trabalho que se projeta, também, na promoção do concelho de Valença e na captação de investimentos que já se tem materializado no nosso território.

Pelo valioso contributo que tem dado à projeção social, cultural e económica de Valença, nos Estados Unidos da América, a Câmara Municipal propõe: Atribuição da Medalha de Mérito Municipal na sessão solene do próximo Feriado Municipal – 18 de fevereiro de 2017.”

PONTO 9 - ENCERRAMENTO DA PISCINA MUNICIPAL NOS DIAS 24 E 31 DE DEZEMBRO 2016 - RATIFICAR .

Foi ratificado por unanimidade. .

PONTO 10 – DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

a) RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:

Resumo Diário de Tesouraria de dia 12 de janeiro corrente. Total de disponibilidades € 2.148.074,88 (dois milhões cento e quarenta e oito mil setenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos). Ciente.

b) DESPACHOS PROFERIDOS PELO SR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL E PELOS VEREADORES MEDIANTE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS: Ciente.

c) SUBSÍDIOS E TRANSFERÊNCIAS;

Foi aprovada por unanimidade a concessão de um subsídio no valor de 500,00€ (quinhentos euros) para o LUSO-AMERICAN VETERANS MONUMENT como forma de contribuição ao monumento em homenagem às gerações de luso-descendentes que têm vindo a servir as forças armadas dos EUA, a erigir no Independence Park da cidade de Newark.

d) CEDÊNCIA DE TRANSPORTES;

Ratificada por unanimidade a cedência de transportes de acordo com a informação prestada pelo serviço competente.

RELAÇÃO DOS PEDIDOS DE TRANSPORTES PARA RATIFICAR

ATA Nº. 1/2017

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO CULTURAL E DESPORTIVO

(período de 28-11-2016 a 26-12-2016)

Processo	Requerente	Camada	Assunto	Despacho
6937/2016	Associação Cultural e Recreativa de Gondomil	Contratação externa	08-12-2016 – Santa Maria da Feira	ratificar
6981/2016	Coral Polifónico de S. Teotónio		17-12-2016 – Viana do Castelo	ratificar

e) CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES; _____

Foi ratificada por unanimidade a cedência do auditório da Biblioteca Municipal no dia 12 de Janeiro à AEVC e no dia 11 de Janeiro à Academia de Música da Fortaleza de Valença, assim como do apoio de um técnico para a ligação do material audiovisual _____

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO. _____

Não se verificou qualquer intervenção do público. _____

PONTO 11 – APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA – Nos termos das disposições do nº3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos, sendo a mesma lida e achada conforme e seguidamente assinada pelo Sr. Presidente e pela Secretária da presente reunião. E, nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente, pelas dez horas e vinte minutos, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata composta por oito páginas. _____
