

A T A Nº. 16/2021

**ATA DA REUNIÃO
ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE VALENÇA
REALIZADA NO DIA 05 DE
AGOSTO DE 2021. -----**

- - - Aos cinco dias do mês de agosto do ano dois mil e vinte e um, nesta cidade de Valença e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária Pública da Câmara Municipal de Valença sob a presidência de Manuel Rodrigues Lopes com a presença dos Srs. Vereadores Elisabete Maria Lourenço de Araújo Domingues, Mário Rui Pinto de Oliveira, Liliana Mateus Fernandes Cerqueira, José António Vieira Marques Pedra, Anabela de Jesus Sousa Domingues e Lúcia Augusta Lopes Pereira. Verificada a falta do Senhor Vereador José Manuel Temporão Monte, foi a mesma, justificada por unanimidade, tendo sido substituído no exercício das suas funções, nos termos do artigo 78º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, por José António Vieira Marques Pedra. Secretariou a Chefe da Divisão Administrativa Geral Paula Cristina Pinheiro Vasconcelos Mateus. E, tendo tomado os lugares que lhes estavam destinados, declarou-se aberta a reunião pelas dez horas. _____

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Iniciado o período antes da ordem do dia, o Sr. Presidente da Câmara Municipal, após saudar todos os presentes deu a palavra aos membros do executivo para as suas intervenções. _____

A Sr^a Vereadora Anabela Rodrigues iniciou a sua intervenção solicitando ao Sr. Presidente da Câmara que fizesse um ponto da situação em relação ao que de mais relevante ocorreu no município nos últimos quinze dias. Perguntou como está a correr a vacinação e sobre o surto de Covid19 que surgiu na comunidade cigana. Por último alertou para a falta de casas de banho públicas extramuros pedindo que se pronunciassem sobre o assunto. _____

A T A Nº. 16/2021

O Senhor Presidente começou por dizer que a vacinação continua a correr dentro da normalidade, mas alertou para o facto de o concelho estar com vinte casos ativos de covid19 com tendência para aumentar, sendo, por isso, necessário manter o máximo de cuidado. Em relação ao surto de covid19 que surgiu na comunidade cigana informou que toda a comunidade está a fazer testes de despistagem e aguardam-se os resultados, esperando que não seja nada de alarmante. O Município tem realizado algumas atividades culturais que têm corrido bem. Espera-se que os espetáculos que se vão realizar nos dias 13 e 14 do corrente mês tenham maior afluência de público por isso realizar-se-ão nas Cortinas de S. Francisco. Espera-se civismo por parte dos espectadores e que cumpram com as normas impostas pela DGS. Quanto às casas de banho públicas extramuros confirmou que, efetivamente, são poucas, apenas as do jardim público e as do recinto da feira semanal, no entanto, existe um projeto para recuperar as casas de banho existentes no antigo campo da feira. _____

O Senhor Vereador Mário Rui Oliveira no uso da palavra explicou que na comunidade cigana apenas sete aceitaram ser vacinados contra a covid19. Após a realização e nos casos negativos as equipas médicas vão voltar a insistir junto da comunidade para que se vacinem. _____

A Senhora Vereadora Anabela Rodrigues perguntou se a câmara municipal não fez ações de sensibilização junto desta comunidade, ao que o Senhor Presidente respondeu que sim embora sem grandes resultados práticos. _____

Não se tendo registado mais intervenções, avançou-se para a discussão dos pontos da Ordem do Dia.

ORDEM DO DIA

PONTO 1 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 22 DE JULHO DE 2021 – Aprovada por unanimidade. _____

Os Senhores Vereadores Liliana Cerqueira, Lígia Augusta e José Pedra não tomaram parte na votação por não terem estado presentes na reunião a que a ata se refere. _____

PONTO 2 – EMPREITADA: REFORMULAÇÃO DA EB2,3/S DE VALENÇA – REVISÃO DE PREÇOS – Acerca do assunto foi presente o requerimento do

A T A N.º. 16/2021

adjudicatário “Festa& Festa, S.A”, registado sob o número 565/2021, a apresentar o cálculo da revisão de preços referente à empreitada da EB2,3/ S de Valença.

O requerimento foi objeto da informação do Chefe de Divisão de Urbanismo e Planeamento que seguidamente se transcreve:

“Informação Técnica

Empreitada: Reformulação da EB2,3/S de Valença

Adjudicatário: Festa & Festa, S.A.

Assunto: Revisão de Preços

Nos termos do artigo 1.º/1 do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6/1, “*o preço das empreitadas de obras públicas a que se refere o Código dos Contratos Públicos, fica sujeito a revisão, em função das variações, para mais ou para menos, dos custos de mão-de-obra, dos materiais e dos equipamentos de apoio, relativamente aos correspondentes valores do mês anterior ao da data limite fixada para a entrega das propostas*”. Nos termos do n.º2 do preceito, a revisão de preços é obrigatória.

O empreiteiro, apresentou o cálculo da revisão de preços no valor de 67.082,48€ (sessenta e sete mil oitenta e dois euros e quarenta e oito cêntimos).

Procedeu-se à verificação do cálculo apresentado, verificando-se que está conforme os parâmetros contratuais da empreitada e a legislação aplicável.

Proposta de decisão:

Face ao exposto, proponho à consideração superior a aprovação do valor do cálculo da revisão de preços da empreitada de 67.082,48€, (sessenta e sete mil oitenta e dois euros e quarenta e oito cêntimos). conforme cálculos anexos ao pedido.

À consideração superior, Valença, 26 de julho de 2021, O chefe de Divisão de Urbanismo e Planeamento, Vítor Araújo (Eng.º Civil). “ _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a revisão de preços nos termos propostos. _____

PONTO 3 – CIM ALTO MINHO – COMPARTICIPAÇÃO DE DESPESAS – 1.º

SEMESTRE DE 2021 – Acerca do assunto foi presente a saída interna número 1803/2021 com as seguintes participações do Município:

- Canil Intermunicipal – 1.º semestre 2021;
- AECT Rio Minho – Participação Financeira 2.º semestre 2020;
- AECT Rio Minho – Participação Financeira – Projetos 2.º semestre 2020;

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as referidas participações. _____

A T A Nº. 16/2021

PONTO 4 – DIREITO DE PREFERÊNCIA – PRONUNCIA – Acerca do assunto foram presentes dois requerimentos registados sob os números 3381/2021 e 2888/2021.

No requerimento registado sob o número 3381/2021 pretende-se que o Município se pronuncie sobre o exercício ou não do direito de preferência acerca da seguinte alienação:

Vendedores: herdeiros de Bento Pereira da Costa Lira;

Comprador: João Miguel Sousa Urze;

Objeto: prédio urbano, composto por duas frações autónomas, sito na Rua Conselheiro Lopes da Silva, n.ºs 44 e 46 e Travessa de Secretaria Militar, inscrito na matriz sob os artigos 2150-A e 2150-B e descrito na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 623/A e 623/B;

Preço: Fração autónoma “A” destinada a comércio – 90.000€ (noventa mil euros).

Fração autónoma “B” destinada a habitação – 30.000€ (trinta mil euros). _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência.

No requerimento registado sob o número 2888/2021 o requerente informa que houve uma alteração em relação ao pedido que foi objeto da deliberação de câmara 26 de novembro de 2020 (registo número 5826/2020), na medida em que o imóvel irá ser adquirido apenas por um comprador e não pelos dois compradores indicados aquando do pedido, pedindo que a câmara se pronuncie sobre se se opõe ou não à alteração do número de compradores. _____

A Câmara Municipal ratificou, por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara pelo qual manifestou a não oposição à alteração do número de compradores.

PONTO 5 – COMBOIO TURÍSTICO – AUTORIZAÇÃO – Acerca do assunto foi presente o requerimento registado sob o número 2768/2021, a solicitar que a câmara municipal se pronuncie no sentido de autorizar a circulação do comboio turístico no concelho de Valença. _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar:

A T A Nº. 16/2021

- O itinerário do comboio turístico – Avenida de Espanha; Avenida dos Bombeiros Voluntário; Rua José Maria Gonçalves; interior da Fortaleza e Avenida dos Combatentes da Grande Guerra;
- Paragem – Portas do Sol;
- Horário de funcionamento – das 09h00 às 20h00 com saída aproximadamente a cada hora;
- Preço do circuito – 4,5€ (quatro euros e cinquenta cêntimos) os adultos e 3€ três euros) as crianças. _____

PONTO 6 – 82.º VOLTA A PORTUGAL SANTANDER – EMISSÃO DE PARECER – Ratificado, por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara de 27 de julho findo pelo qual emitiu parecer favorável à passagem da “Volta” nos troços sob a jurisdição do Município. _____

PONTO 7 – PEDITÓRIO DE RUA – AUTORIZAÇÃO – Acerca do assunto foi presente o pedido da Sorrisos – Associação de Solidariedade Social, registado sob o número 3258/2021 a solicitar autorização para a realização de um peditório de rua nos dias 2 a 6 de agosto. _____

A Câmara Municipal ratificou, por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara de 30 de julho findo a autorizar a Associação a realizar um peditório de rua. _

PONTO 8 - FEIRA SEMANAL – TRANSMISSÃO DE LUGAR DE TERRADO – Acerca do assunto foi presente o requerimento registado sob o número 2810/2021 a solicitar autorização para a transmissão do lugar de terrado. _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a transmissão. _____

PONTO 9 – APOIO MUNICIPAL À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO DEGRADADA – Acerca do assunto foi presente o requerimento registado sob o número 249/2020 a solicitar apoio para a recuperação de uma habitação. _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder um apoio até 7.500€ (sete mil e quinhentos euros) para a realização de obras nos termos do Regulamento Municipal para Recuperação de Habitações Degradadas de Estratos Sociais Desfavorecidos. _____

A T A Nº. 16/2021

PONTO 10 – CONCELHIA DO PARTIDO SOCIALISTA – AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – Acerca do assunto foi presente o requerimento registado sob o número 3301/2021 no qual se solicita autorização para utilizar a passagem pedonal entre a Avenida Miguel Dantas e o Largo da Estação, no dia 30 de julho, a partir das 18h30 para a realização da iniciativa da candidatura “José Carpinteira – Valença Novo Rumo”. _____

A Câmara Municipal ratificou, por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara de 22 de julho através do qual autorizou o solicitado. _____

PONTO 11 – NÓS CIDADÃOS – AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – Acerca do assunto foi o requerimento registado sob o número 3465/2021, no qual solicita a cedência do Parque de Estacionamento ao lado das Portas de São João, no dia 7 de agosto, para a realização de uma ação de caráter político e informativo. _____

A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a cedência do Parque de Estacionamento nos termos solicitados. _____

PONTO 12 – EMPREITADA: REQUALIFICAÇÃO URBANA DO LARGO ACÁCIO FERNANDES, RUA SR. DOS ESQUECIDOS E ROTUNDA – Ratificado, por unanimidade, o despacho 29/2021 de 30 de julho de 2021 pelo qual condicionou o trânsito no dia 31 de julho para a realização de obras. _____

PONTO 13 – DELIBERAÇÕES DIVERSAS: _____

A) RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA – Resumo diário de tesouraria do dia quatro de agosto corrente: 3.236.431,97€ (três milhões duzentos e trinta e seis mil quatrocentos e trinta e um euros e noventa e sete centimos). _____

B) DESPACHOS PROFERIDOS PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL E PELOS VEREADORES MEDIANTE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – “Ciente”. _____

C) SUBSÍDIOS E TRANSFERÊNCIAS – Aprovado, por unanimidade, a concessão de um subsídio de 922,50€ (novecentos e vinte e dois euros e cinquenta centimos) ao Rotary Clube de Valença, mediante apresentação de fatura. _____

A T A Nº. 16/2021

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO – Neste período não se verificou a intervenção do público presente na sala. _____

PONTO 14 – APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA – Nos termos do nº 3 do artigo 57º do Anexo I, aprovada pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos, sendo a mesma lida e achada conforme e seguidamente assinada pelo Sr. Presidente da Câmara e pela Secretária da presente reunião. _____

Terminados os trabalhos e nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião pelas onze horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata composta por sete páginas. _____
