



**Valença**  
VIVER SEM FRONTEIRAS

## CERTIDÃO DE CONSTRUÇÃO ANTERIOR AO RGEU

**Exmo. Sr. Presidente  
Câmara Municipal de Valença**

### Identificação do Requerente

Nome/Designação \_\_\_\_\_  
Na qualidade de (1) \_\_\_\_\_, NIF \_\_\_\_\_  
Morada/Sede \_\_\_\_\_,  
Freguesia: \_\_\_\_\_, Concelho : \_\_\_\_\_, Código Postal \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Telefone \_\_\_\_\_ Telemóvel \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

Autoriza o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.

### Pedido

**Vem requerer a V. Ex.<sup>a</sup> certidão comprovativa** de que a(s) construção(ões) implantada(s) no(s) prédio(s) sito(s) na Rua / Lugar de \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_, deste Concelho, descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Valença sob o(s) nº(s) \_\_\_\_\_ e inscrito(s) na(s) matriz(es) sob o(s) artigo(s) nº(s) \_\_\_\_\_, conforme assinalado na planta topográfica anexa, é(são) de construção anterior à entrada em vigor do RGEU / RMEU, estando por isso isentas de licenciamento, juntando os elementos de instrução mencionados em anexo.

### Data e Assinatura

Pede deferimento

\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

O Requerente,

\_\_\_\_\_  
Assinatura

## Elementos de instrução

- Cópia da certidão emitida pelo Registo Predial ou nota informativa;
- Cópia da caderneta predial do serviço de finanças;
- Fotografias do local / construção(ões);
- Planta topográfica de localização com a delimitação da propriedade / construção;
- Certidão emitida pela junta de freguesia.

## Instruções de preenchimento

(1) - Indicar a qualidade na qual requer: proprietário / usufrutuário / locatário / mandatário / outro que lhe confira a legitimidade para efetuar o pedido.

O presente modelo de requerimento refere-se ao **requerimento** para emissão de certidão de construção anterior ao RGEU – Regulamento Geral das Edificações Urbanas – Decreto-Lei n.º 38.382, de 7 de Agosto de 1951 e alterações posteriores ou ao RMEU – Regulamento Municipal de Edificações Urbanas – aprovado em 8 de março de 1961 por despacho do Ministro das Obras Públicas.

## Informação sobre o tratamento de dados pessoais - Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD) Regulamento (UE) 2016/679)

De acordo com o RGPD, o Município de Valença, informa que os dados pessoais recolhidos neste pedido são única e exclusivamente para dar cumprimento ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido e que a finalidade dos dados pessoais recolhidos é a referida no presente requerimento.

Os dados serão armazenados pelo prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

Mais declara que tomou conhecimento do direito de:

- Solicitar o acesso, retificação, apagamento, limitação do tratamento, portabilidade e oposição, sem comprometer a licitude do tratamento efetuado bem como a ser informado em caso de violações de segurança;
- Ser informado previamente e a pedido, sobre a intenção da utilização dos dados para outra finalidade que não a presente, informando quais os dados, a finalidades do tratamento e outra informação pertinente;
- Apresentar reclamação à CNPD se considerar que os seus direitos foram violados.

Estes direitos podem ser exercidos através do email: geral@cm-valenca.pt.